



虎辭勝歲，兔躍新程

行政總裁新年賀詞

各位同事，辭舊歲，迎新春，在新春佳節踏入癸卯兔年之際，恭祝大家新年快樂！

過去一年，社會慢慢從新冠疫情中復甦，各項大型活動及國際賽事紛紛展開，社會日漸回復生氣和活力。相信2023年會是社會經濟飛躍的一年，希望2023年各同事能繼續上下一心，令集團的發展能追上社會復甦的步伐，於兔年迎來大躍進。

在此感謝各同事在過去一年的辛勤付出，恭祝大家新年快樂，身體健康，祝願集團生意興隆、財源廣進。

城市服務集團行政總裁 —— 譚志光先生

將軍澳 - 藍田隧道管理服務合約 (12.2022)

將軍澳 - 藍田隧道 (將藍隧道) 已於2022年12月11日正式通車，將藍隧道是連接將軍澳和市區一條新的主幹道路，全長約3.8公里，其中約2.2公里為隧道，東面接駁跨灣連接路和寶順路，西面連接東區海底隧道、觀塘茶果嶺道和興建中的T2主幹路。將藍隧道為現有的將軍澳隧道提供替代路線，可分流往來將軍澳的交通。集團旗下的俊和隧道管理有限公司取得將藍隧道為期三年的隧道管理服務合約，負責隧道的管理、營運和維修工作。將藍隧道開始營運後，集團在香港共管理五條隧道，包括將藍隧道、城門隧道、將軍澳隧道、啟德隧道和獅子山隧道。



獎項

2021-2022 年度新界南總區最佳保安員選舉 (11.2022)

今屆的新界南總區最佳保安員選舉結果已公佈，各評選委員從來自工商及住宅組別的參選者中，選出了400多位保安從業員頒發獎項。城市護衛一直致力提升保安服務質素及加強保安員的培訓，以保障業戶的人身及財產安全。我們今年有8位表現良好的員工分別獲頒「住宅組傑出獎」及「住宅組優秀獎」獎項，證明城市護衛的保安服務表現獲得業界一致肯定。

住宅組傑出獎

朱振聰

住宅組優秀獎

師瑜莉 徐豔華 馬潔瑩 張立平

曾慶智 黃永仁 劉麗瑩



城市護衛業務



為擎天半島提供保安及客戶服務 (11.2022)

擎天半島位於香港西九龍柯士甸道西1號，為港鐵九龍站上蓋物業，由港鐵公司管理。擎天半島提供2,126個住宅單位，其中最高的一座住宅樓宇有75層，樓高256米，是香港現時第二高和全球第五高的純住宅建築物。屋苑設有平台花園和全天候豪華會所，休憩設施配套齊全，面積超過13萬平方呎。

城市護衛於2022年11月1日起為擎天半島提供保安及客戶服務。透過公司專業的培訓，我們的前線員工具備良好的溝通和應變能力，定能為住戶提供一個安全的居住環境和稱心的客戶服務。

一田百貨購物優惠日 2022 (11.2022)

一連七日的一田百貨購物優惠日已於2022年11月23至29日完滿舉辦，期間吸引了大批忠實顧客到場選購產品。城市護衛作為該百貨的指定保安服務承辦商，早已制定一系列的保安措施。我們的保安人員會提醒顧客保持社交距離，又根據店舖面積進行人流管制，限制入場人數，以保障店內每一位消費者及員工的安全。



第56屆工展會 (12.2022)

香港中華廠商聯合會於1938年創辦「工展會」，目的是宣揚香港產品，推動香港工業發展，至今已有超過80年歷史。多年來，工展會成為香港的矚目盛事，亦是香港人極受歡迎的大型戶外展銷會。



第56屆工展會於2022年12月9日至2023年1月1日在銅鑼灣維多利亞公園舉行。開幕當天大會邀請到行政長官李家超先生等政府官員主持開幕儀式，期間城市護衛更派出要人保護隊護送一眾開幕嘉賓在場內參觀。

這次已是城市護衛連續第十二年成為大會指定的保安服務承辦商。作為保安業的市場領導者之一，城市護衛致力為大會以及各參展商提供優質的人群管控、要人保護和門票銷售等服務，為客戶及入場人士營造一個安全舒適的營商和購物環境。

城市專業業務

為溱岸8號提供會所管理服務 (11.2022)

溱岸8號位於港鐵車公廟站旁，項目共分4座，提供981伙，其中以三房及四房單位為主，另提供約20伙複式戶。由2022年11月1日起，城市專業為該屋苑提供會所管理服務，我們的專業團隊運用豐富的會所管理經驗，定能提升屋苑會所服務質素，為住客帶來滿意的服務。



員工活動



2022 公益金新界區百萬行 (11.2022)

2022 公益金新界區百萬行已於2022年11月20日(星期日)在將軍澳跨灣連接路舉行。是次步行路段由集團母公司旗下俊和建築控股有限公司參與承建，而與路段相連的將軍澳-藍田隧道則由本集團之俊和隧道管理有限公司負責其隧道管理服務合約，因此公司員工對於能在通車前踏上大橋覺得別具意義。當日各參與員工身體力行，除了為公益金作籌款活動外，當日亦親身完成約6公里的步行路程，為幫助社會弱勢社群出一分力。

Lifewire Run 2022 【愛跑·東涌呀】慈善跑 (12.2022)

由 Lifewire 主辦、俊和發展集團協辦的 Lifewire Run 2022【愛跑·東涌呀】慈善跑，已於2022年12月11日假東涌達東路花園順利舉行。活動共吸引1,500多位跑手參與，約70間機構全力相助，近200名義工熱烈支持，成功籌得善款逾200萬港元，收益扣除成本後將全數撥捐 Lifewire，幫助罕見病患者作醫療及復康治療，以及推廣罕見病之用。

城市服務集團今年派出兩隊(共9人)參與2公里企業賽。當天各健兒施展渾身解數，而城市專業代表隊更取得亞軍佳績。在旁作啦啦隊的員工亦全程投入，落力叫喊為健兒打氣加油，各人身體力行，共襄善舉。





註冊安全主任 - 何嘉廉

三年前我從建造業轉換到物業管理行業，成為城市服務集團的註冊安全主任，這轉變令我面對著很大的挑戰。物業管理行業有別於建造業，我們並沒有繁複的施工方法，又沒有具高危險性的工序，亦沒有很多不確定的工作環境。但我們亦不能就此對員工在工作上的職安健事宜掉以輕心，我發現正因為員工對崗位工作及環境的熟悉，有機會影響同事於工作時的警覺性，從而引致部份的職安健風險。故此我認為應從安全方針、員工培訓、安全推廣、改善工作環境等方面著手，希望可以減少同事面對的職安健風險。

雖然加入城市服務集團只有僅僅三年，但相繼亦有工作崗位有幸獲得職安局頒發的「最佳職安健物業管理大獎」中「最佳職安健物業管理承辦商」的金獎及銀獎，可見職安局對我們的職安健方針及實行都有著一定的肯定及認同，這確實令我們十分鼓舞，我亦希望以此作為借鑒，繼續提高全公司的職安健水平。

而我深信提升職安健水平其實需要所有同事的參與，及通過各單位及部門的通力合作方可達成成功。我期望將來有大家積極的參與，共同達成零工傷的最終目標。

環保資訊

漁護署轄下露營地點都重新開放，各個營地都人山人海，但玩樂過後營地附近卻留下不少垃圾，對環境造成影響。大家露營或到郊外遊玩時，不防參考以下「環保及禮儀小貼士」：

- 1 減少製造廢物，自己垃圾自己帶走
- 2 勿攜帶過量食物，妥善處理及儲存食物
- 3 珍惜水源，切勿使用化學物品清潔
- 4 切勿餵飼及干擾野生動物的生活
- 5 愛惜樹木，小心用火
- 6 保持寧靜環境，留意燈光影響，互相尊重生活節奏
- 7 營地共享，切勿做「路霸」
- 8 愛護營地及郊野設施
- 9 行程量力而為，出發前通知家人
- 10 小心看管小孩，勿讓小孩自行生火或在煮食期間胡亂奔跑

< 資料來源：環保觸覺 >

職安健資訊

良好工作場所整理 減少滑倒絆倒意外小貼士

- 1) 將不需要的東西棄置，避免積存不必要的廢物
- 2) 按物件的種類、使用率、重量等因素，存放在特定的位置，使用完的物件、工具亦要放回原處
- 3) 經常清掃工作場所，清理垃圾及雜物
- 4) 通道必須經常保持暢通，不可堆放任何傢俬或雜物
- 5) 工作地點及通道的燈光照明亦應保持良好
- 6) 應明確標示工作場所裏有可能潛在滑倒絆倒危害的位置
- 7) 應針對工作的需要，選擇穿著合適的鞋履
- 8) 不應在走路或工作時使用手提電話等通訊設備，如需使用通訊設備必須確保現場環境安全及不會引致危害發生



< 資料來源：職業安全健康局 >